373 RÉGIE IMMOBILIÈRE GENÈVE

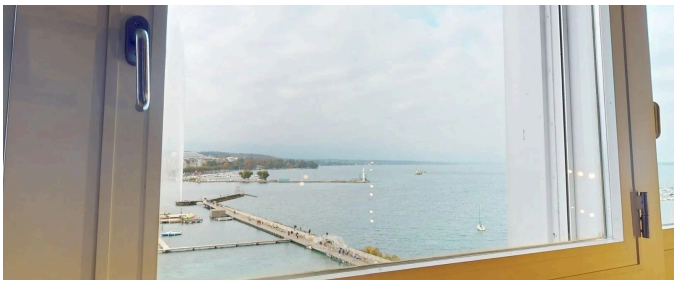
Régie 373 Sàrl
13, bd James-Fazy
1201 Genève
regie373.ch

À LOUER · EAUX-VIVES · RIVE GAUCHE

Studio meublé vue lac, quai Gustave-Ador 18

Quai Gustave-Ador 18 · 5e étage · 1207 Genève







PIÈCES	SURFACE	ÉTAGE	DISPONIBLE DÈS LE
1	30 m²	5e	De suite

LE BIEN

Studio meublé de 30 m² au 5e étage d'un immeuble du début du XXe siècle, au bord du lac. Magnifique vue sur le lac, la rade, la ville et le Jura depuis la pièce à vivre, boisée, avec poutre apparente et cheminée.

ÉQUIPEMENTS

- Meublé
- Vue sur le lac et la rade
- Balcon
- Cheminée
- Lit double en alcôve
- Cuisine équipée
- Salle de bain, deux vasques

LE QUARTIER

Au bord du lac, à quelques pas du Jet d'eau et des parcs des Eaux-Vives. Bus 2 et 6 à 160 m (arrêt Rue du Lac) : gare Cornavin en 12 minutes sans changement, Rive en 6 minutes. Mouette M2 devant l'immeuble pour la rive droite.

CONDITIONS

Loyer mensuel	CHF 2'401.–
Acompte de charges	CHF 150.–
Total par mois	**CHF 2'551.–**

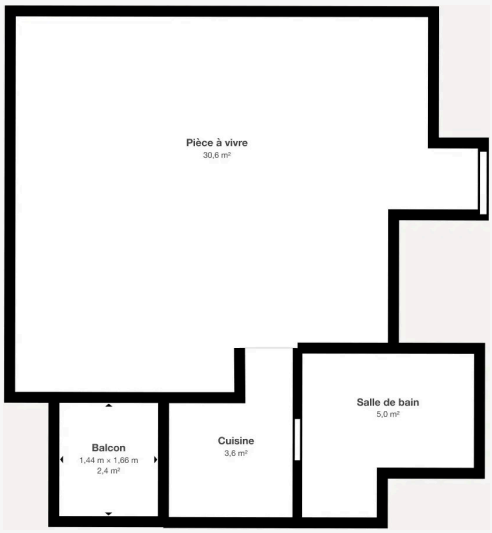
Bail d'habitation à durée indéterminée, meublé.
Wifi en sus, au nom du locataire.
Garantie de loyer : [3] mois de loyer.
Visites sur place ou en vidéo.
Dossier de candidature sur regie373.ch.

SITUATION



Fond de carte © OpenFreeMap · © OpenMapTiles · © contributeurs OpenStreetMap · Géocodage swisstopo

PLAN



VOTRE CONTACT

L'équipe en charge des locations

À votre disposition pour organiser une visite ou répondre à vos questions.

T +41 76 402 40 13
E info@regie373.ch
W regie373.ch

Régie 373 Sàrl

13, bd James-Fazy · 1201 Genève